

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ТОПКИНСКОЕ»

## РЕШЕНИЕ

«28» декабря 2024 года

№41

с. Топка

### **О внесении изменений в Положение об установлении земельного налога на территории Муниципального образования – сельское поселение «Топкинское»**

В соответствии с Налоговым Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Топкинское», Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Топкинское» решил:

1. Внести в Положение об установлении земельного налога на территории Муниципального образования – сельское поселение «Топкинское» Бичурского района Республики Бурятия, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования – сельского поселения «Топкинское» от 20.09.2024 года № 29 (в редакции решений от 26.09.2024 года № 38) (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. абзац 3 статьи 7 Положения изложить в следующей редакции:

«- 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

1.2. абзац 4 статьи 7 Положения изложить в следующей редакции:

«- 0,1% в земельных участках, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

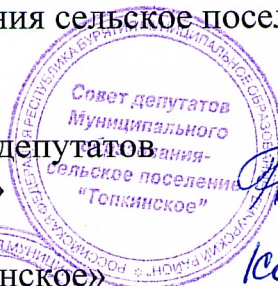
2. Настоящее решение опубликовать в официальном сетевом издании – сайт ПРАВОВАЯ БИЧУРА (<http://правоваябичура.рф>), на официальном сайте Администрации муниципального образования сельское поселение «Топкинское» и на информационном стенде Администрации муниципального образования сельское поселение «Топкинское».

4. Копию принятого решения и информацию об изменении налога на имущество физических лиц направить в Управление Федеральной налоговой службы России по Республике Бурятия в порядке и сроки, установленные статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования сельское поселение «Топкинское»

Председатель Совета депутатов  
МО СП «Топкинское»



Е.А.Брянская

Глава МО СП «Топкинское»



Г.В.Кожевникова